



04001221902030008



1395

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 122

19 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) και κατάργηση και επιβολή προκηπίου 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 4.680,00 τετρ. μέτρων, στη δασική θέση «Λούτσα» περιφέρειας Δ.Δ. Ελληνοχωρίου, Δήμου Βέλου του Νομού Κορινθίας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1716 (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 10), 154 και 160 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α' 94).
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 περιπτ. α εδαφ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων

αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α' 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 1484).

6. Τις 67/1998 και 567/2002 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καλλιθέας.

7. Την 123/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

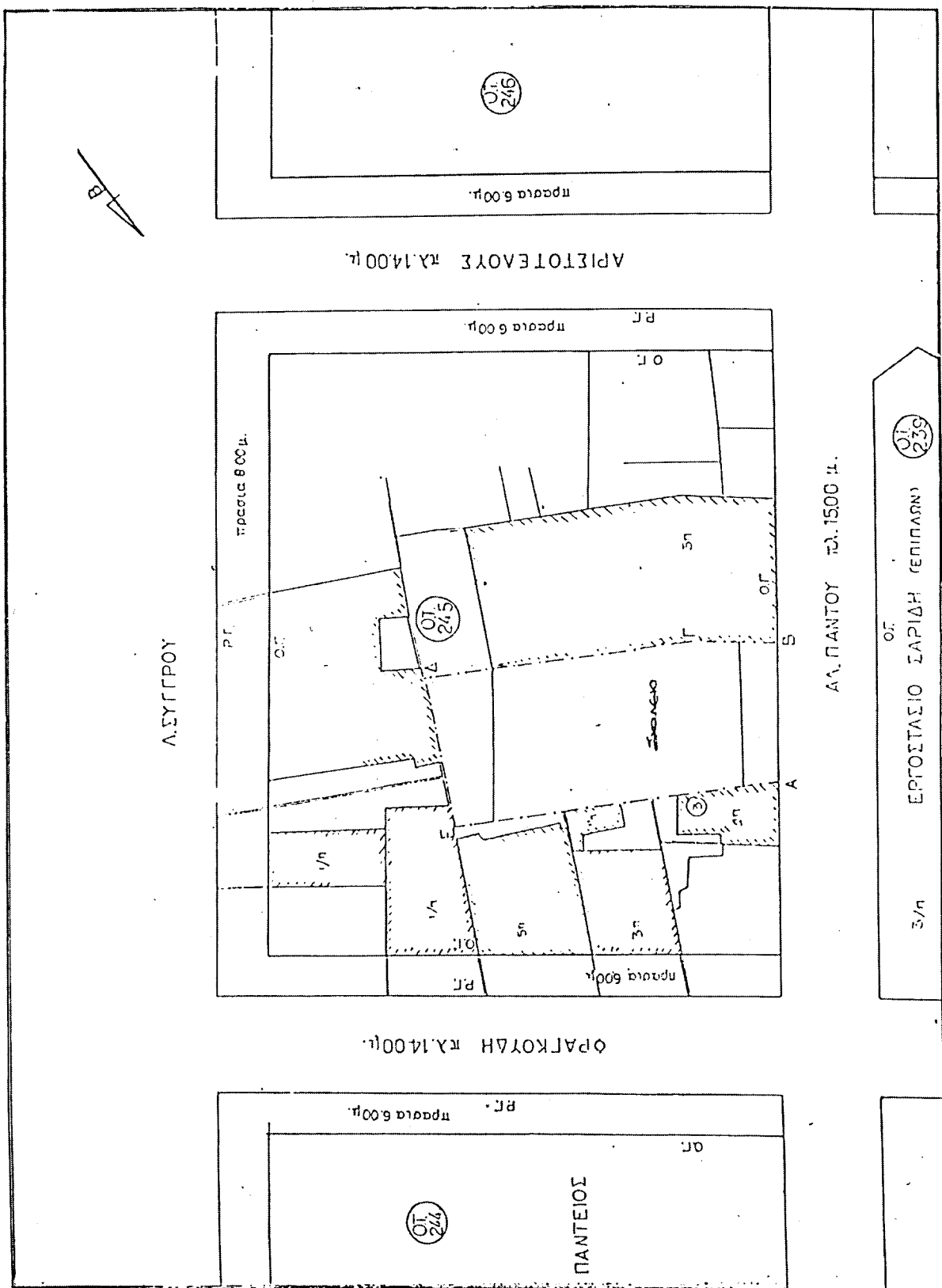
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καλλιθέας (Ν. Αττικής) με τον αποχαρακτηρισμό χώρου σχολείου και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1716/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2003

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Αριθ. 1731

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) και κατάρ-
γηση και επιβολή προκήπιου.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βα-
σικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/
1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες
διατάξεις" (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2
του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώ-
πιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α' 94).

3. Τις διατάξεις της περ. Α παρ. 4.1, 4.2β και 4.3 του άρ-
θρου 29 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων
του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και
άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140), όπως το άρθρο
29 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 "Με-
ταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμά-
των αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροτα-
ξίας και Δημοσίων Έργων" (Α' 197), και ειδικότερα την παρ.
3 περ. α και αα αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυ-
βέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), που προστέ-
θηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροπο-
ποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997
(Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και
της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων
Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλ-
λοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους
Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων
Έργων" (Β' 1484).

6. Την 133/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβου-
λίου Αγίων Αναργύρων.

7. Την 115/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβου-
λίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής
της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του
κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., απο-
φασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομι-
κού σχεδίου του δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) και
ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα 379 και 382 με τη
μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο
σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θε-
ωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπο-
γραφικών Εφαρμογών με την 1731/2003 πράξη του και
που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την
παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο
ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο στην περιοχή της οποίας
το σχέδιο τροποποιείται σύμφωνα με το προηγούμενο
άρθρο και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων
(4,00) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρ-
θρου 1.

Άρθρο 3

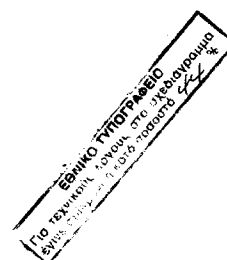
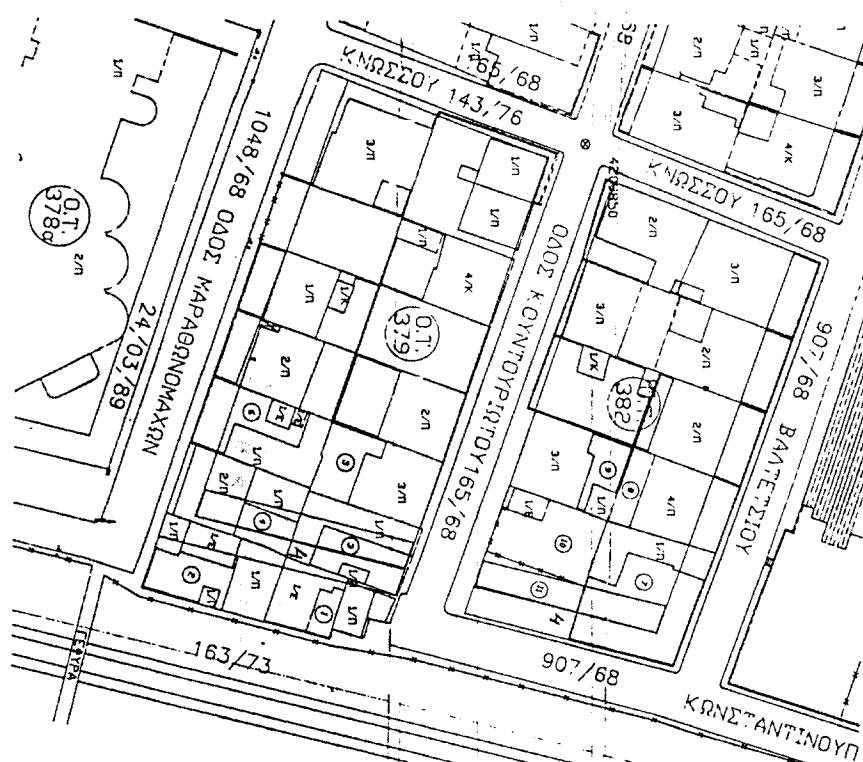
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη
δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2003

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Το παρόν διαγράμμα ενοδεύει
την υπ' αριθ. 133/2000 Απόφαση
του Δημοτ. Συμβουλίου είναι
ίδιο με το αναρτηθέν και
εκφράζει την Τέλησή του γνώμη.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.



ΓΚΑΒΕΡΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Α/Α

1

2

3

4

5

6

7

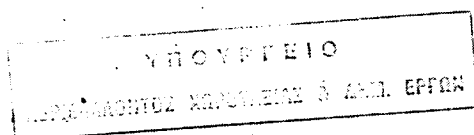
8

9

10

11

12



ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΤΑΚΗΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΣΤΟΥ 5' ΚΟΝ/ΛΕΩΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΜΑΝΙΖΟΥΡΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	ΜΑΡΑΘΡΟΝΟΜΑΧΩΝ 2' ΚΟΝ/ΛΕΩΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΦΑΛΙΕΡΑ ΧΡΥΣΙΑΝΗ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΣΤΟΥ 28 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΠΕΤΡΟΧΕΙΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΜΑΡΑΘΡΟΝΟΜΑΧΩΝ 23 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΣΙΜΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΣΤΟΥ 26 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΜΑΤΙΟΥΚΑ ΑΝΝΑ	ΜΑΡΑΘΡΟΝΟΜΑΧΩΝ 21 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΟΙΕ	ΚΑΡΟΛΟΥ 1 - ΑΘΗΝΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΣΤΟΥ 26 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΣΙΜΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ	ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 5' ΚΟΝ/ΛΕΩΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 20 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΓΛΥΚΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΣΤΟΥ 21 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΣΟΥΚΑΣ ΦΩΤΗΣ	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΑ Ο.Τ. 379-382 ΜΕ
ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΗΣ Ο.Γ. ΤΟΥΣ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ, 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2000

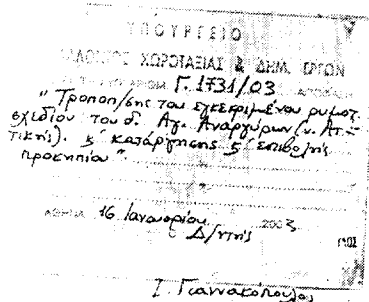
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:

Αρ. Φ. 22/03
ΕΧ/Α

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Α.Α



ΠΑΝΟΣ Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ



Α.Ο.

Αριθ. 82

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 4.680,00 τετρ. μέτρων, στη δασική θέση «Λούτσα» περιφέρειας Δ.Δ. Ελληνοχωρίου, Δήμου Βέλου του Νομού Κορινθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και παρ. 3 άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας μας.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα των άρθρων 38 και 41, σε συνδυασμό με το άρθρο 3 του ιδίου νόμου.

2. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.8.80, γ) 168692/2318/5.10.81, δ) 85144/1468/9.9.92 και ε) 60284/365/26.1.1994.

3. Την 838/2002 απόφαση του Ε' Τμήματος του Συμβουλίου της επικρατείας που μας κοινοποιήθηκε με το 105204/2793/έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Την 115/14.1.2003. πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου και τα συνοδεύοντά αυτήν στοιχεία, από όπου προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς της, που έγινε από παράνομη εκχέρωση με μηχανικά μέσα, υπό του Καλατζή Βασιλείου του Κων/νου κατοίκου Στιμάγκας Κορινθίας με εντολή του Δήμα Βασιλείου του Χαραλ. κατοίκου Ελληνοχωρίου Κορινθίας, το πρώτο δεκαήμερο Νοεμβρίου 2000, όπως τούτο προκύπτει από την από 10.12.2001 έκθεση αυτοψίας - βεβαίωση παράβασης του Δασολόγου Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρη Παναγιώτη, που συνοδεύει την προαναφερόμενη πρόταση, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Ν. 998/79 (παρ. 2, άρθρ. 3 σε συνδυασμό

με την παρ. 1β άρθρ. 4) και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανεγκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση με μηχανικά μέσα, υπό του Καλατζή Βασιλείου του Κων/νου κατοίκου Στιμάγκας Κορινθίας με εντολή του Δήμα Βασιλείου του Χαραλ. κατοίκου Ελληνοχωρίου Κορινθίας, το πρώτο δεκαήμερο Νοεμβρίου 2000, όπως τούτο προκύπτει από την από 10.12.2001 έκθεση αυτοψίας-βεβαίωση παράβασης του Δασολόγου Δασαρχείου Κορίνθου Καλλίρη Παναγιώτη, που συνοδεύει την προαναφερόμενη πρόταση την δημόσια, δασική έκταση, κατά την έννοια του Ν. 998/1979 (παρ. 2, άρθρο 3, σε συνδυασμό με την παρ. 1β, άρθρου 4) εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα (4.680,00) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στην δασική θέση «Λούτσα» της περιφέρειας Δ.Δ. Ελληνοχωρίου, Δήμου Βέλου Νομού Κορινθίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α, φαίνεται στο συνημμένο από 20.11.2002 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και τοποθέτησε πάνω σε απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. ο Δασολόγος του Δασαρχείου Κορίνθου Παν. Καλλίρης, θεώρησε ο Αν. Δασάρχης Κορίνθου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής μας αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγροτική έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: Με αγροτική έκταση

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση (κοίτη ρέματος Παναγίας Γιουρούτσι Βέλου).

ΝΟΤΙΑ: Με αγροτική έκταση

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/1979) και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37, Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίτολη, 30 Ιανουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

